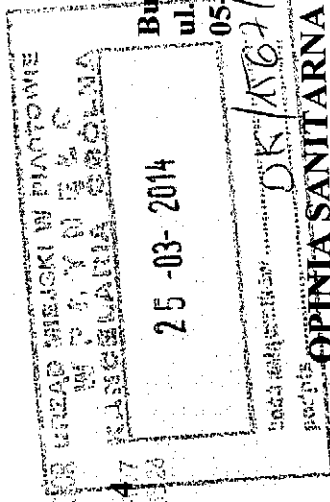


13/2014

Pruszków, dnia 20 marca 2014 r.



NZ.711-1374-50/JZ/14

Burmistrz Miasta Piastowa  
ul. 11 Listopada 2  
05-820 Piastów

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pruszkowie działając na podstawie art. 54 ust. 1 i art. 58 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.) oraz art. 1 pkt 1 i art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (tekst jednolity Dz. U. z 2011 r. Nr 212, poz. 1263, z późn. zm.)

#### uzgadnia

projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części Piastowa „Zachód II” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do ww. projektu planu.

#### UZASADNIENIE

Burmistrz Miasta Piastowa realizując postanowienia uchwały Rady Miejskiej w Piastowie Nr LXII/297/2010 z dnia 16 lutego 2010 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części Piastowa „Zachód II”, pismem znak: UA-6721.03.Z.II.2013 z dnia 11 marca 2014 r. (data wpływu: 17 marca 2014 r.), zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pruszkowie z prośbą o uzgodnienie ww. projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz o zaopiniowanie prognozy oddziaływania na środowisko sporządzonej do ww. projektu planu.

Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, którego prognoza oddziaływania na środowisko dotyczy, obejmuje obszar położony w zachodniej części miasta. Obecnie znaczna jego część jest zainwestowana, dominuje zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, jednorodzinna oraz usługowa.

Celem sporządzenia projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części Piastowa „Zachód II”, jest dopuszczenie czasowego stosowania indywidualnych ujęć wody (studni) oraz szczelnych zbiorników bezodpływowych (szamb) – do czasu wykonania sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej.

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta Piastowa zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piastowie teren objęty projektem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przeznaczony jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług.

Prognoza oddziaływania na środowisko sporządzona do ww. projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, została opracowana zgodnie z art. 51 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).

Zakres i stopień szczegółowości informacji zawartych w ww. prognozie opracowany został zgodnie z wymogami, o których mowa w art. 52 ust. 1 ww. ustawy.

#### Orzynamia:

1. Adresat
2. aa