

**Zarządzenie Nr 174 / 2019**  
**Burmistrza Miasta Piastowa**  
**z dnia 29.07.2019 r.**

**w sprawie: przeznaczenia do zbycia lokalu mieszkalnego oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości lokalowych stanowiących własność Gminy Miasta Piastów przeznaczonych do zbycia**

Na podstawie art. 35 ust. 1 w związku z art. 4 pkt. 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) oraz art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 506) zarządzam, co następuje:

**§ 1**

1. Przeznaczam do sprzedaży z zasobów Gminy Miasta Piastów lokal mieszkalny opisany w wykazie nieruchomości lokalowych stanowiących własność Gminy Miasta Piastów przeznaczonych do zbycia, będącym załącznikiem do zarządzenia.
2. Lokal mieszkalny wymieniony w załączniku do niniejszego zarządzenia, wraz z udziałem we współwłasności działki gruntu i części wspólnych budynku, które nie służą wyłącznie do użytku nabywcy, zostaną sprzedane w drodze bezprzetargowej na rzecz najemy.

**§ 2**

Osobom fizycznym i prawnym, wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu zbywanych nieruchomości, jeżeli:

- 1) złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w niniejszym wykazie, stosownie do art. 34 ust. 5 ustawy.

**§ 3**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Piastowie na okres **21 dni**.

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Naczelnika Wydziału Inwestycji Urzędu Miejskiego w Piastowie.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

*Burmistrz Miasta Piastowa*  
*Grzegorz Szuplewski*

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWYCH**  
**stanowiących własność Gminy Miasta Piastów przeznaczonych do zbycia**

Burmistrz Miasta Piastowa działając na podstawie **art. 34 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 1, art. 68 ust. 1 pkt. 7** ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) przeznaczają do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy następującą nieruchomość lokalową stanowiącą mienie komunalne:

Lp.	Położenie nieruchomości Oznaczenie wg ewidencji gruntów Powierzchnia i Nr KW	Opis nieruchomości, Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości
1	2	3	4	5
1	<b>ul. Reja 9</b> <b>działka nr 344/3, obręb 05</b> <b>pow. 0,0626 ha</b> <b>KW Nr WA1P/00018428/2</b>	<b>lokal mieszkalny nr 8</b> <b>o pow. 45,15 m<sup>2</sup></b>  nieruchomość lokalowa przeznaczona na cele mieszkalne	Sprzedaż prawa własności lokalu wraz z udziałem <b>4515/180234</b> w częściach wspólnych budynku oraz we współwłasności działki gruntu.  <i>Zbycie w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy lokalu</i>	Cena nieruchomości lokalowej: <b>220 829,00 zł</b>

1. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Piastowie przy ul. 11-Listopada 8, na okres **21 dni**, tj. od dnia **31.07.2019 r.** do dnia **21.08.2019 r.** [www.piastow.pl](http://www.piastow.pl).
2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości wraz z oświadczeniem, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w niniejszym wykazie, stosownie do art. 34 ust. 5 ustawy w terminie **6 tygodni** od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. od dnia **31.07.2019 r.** do dnia **11.09.2019 r.** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Piastowie przy ul. 11-Listopada 2.